

**Планируемая приходно-расходная смета на 2026 финансовый год.  
Источник – Членские взносы.**

**Расходная часть**

| № п/п                                                                    | Наименование статьи                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | цена        | Количес<br>тво | Перио<br>дично<br>сть | Сумма       |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|-----------------------|-------------|
| <b>Административные и хозяйственные расходы</b>                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                |                       |             |
| 1.1                                                                      | Обслуживание и ремонт ворот, сторожки                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5 600,00 ₽  | 1              | 1                     | 5 600,00 ₽  |
| 1.2                                                                      | Техобслуживание скважины и водонапорной башни<br>разконсервация, промывка                                                                                                                                                                                                                                            | 6 200,00 ₽  | 1              | 1                     | 6 200,00 ₽  |
| 1.3                                                                      | Техобслуживание и ремонт снегоуборщика + запчасти + масло+<br>расходники                                                                                                                                                                                                                                             | 33 000,00 ₽ | 1              | 1                     | 33 000,00 ₽ |
| 1.5                                                                      | Техобслуживание и ремонт камер видеонаблюдения. (замена<br>жесткого диска установка второй камеры)                                                                                                                                                                                                                   | 10 000,00 ₽ | 1              | 1                     | 10 000,00 ₽ |
| 1.6                                                                      | ГСМ для снегоуборщика на 13 чисток за зиму АИ 92                                                                                                                                                                                                                                                                     | 72,00 ₽     | 9,1            | 13                    | 8 517,60 ₽  |
| 1.7.1                                                                    | Светильник консольный                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1 900,00 ₽  | 6              | 1                     | 11 400,00 ₽ |
| 1.7.2                                                                    | Крепление для консольных светильников                                                                                                                                                                                                                                                                                | 700,00 ₽    | 2              | 1                     | 1 400,00 ₽  |
| 1.7.3                                                                    | Фотореле                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 370,00 ₽    | 4              | 1                     | 1 480,00 ₽  |
| 1.7.4                                                                    | Зажим ЗОИ для СИП                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 331,60 ₽    | 10             | 1                     | 3 316,00 ₽  |
| 1.7.5                                                                    | Ремонт и обслуживание электросетей (Замена светильников,<br>замена автоматов, электромонтажные работы, подтяжка<br>провода, замена крепежа)                                                                                                                                                                          | 1 000,00 ₽  | 5              | 1                     | 5 000,00 ₽  |
| 1.8.1                                                                    | Тонер для принтера                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 239,00 ₽    | 1              | 1                     | 239,00 ₽    |
| 1.8.2                                                                    | Бумага А4 для печати                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 380,00 ₽    | 1              | 1                     | 380,00 ₽    |
| 1.9                                                                      | Расходы на банковские услуги (р/счет, комиссия банка)                                                                                                                                                                                                                                                                | 5 500,00 ₽  | 1              | 1                     | 5 500,00 ₽  |
| 1.10                                                                     | Сопровождение 1С Садовод                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2 650,00 ₽  | 1              | 12                    | 31 800,00 ₽ |
| 1.11                                                                     | Платные гос услуги Предоставление сведений ЕГРН                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1 400,00 ₽  | 3              | 1                     | 4 200,00 ₽  |
| 1.12                                                                     | Услуги связи ПАО "МегаФон" ( управление воротами, насосом,<br>видеонаблюдение)                                                                                                                                                                                                                                       | 430,00 ₽    | 1              | 12                    | 5 160,00 ₽  |
| 1.13                                                                     | Дрова березовые сторожу для печного отопления на зиму для<br>печного отопления, куб/м                                                                                                                                                                                                                                | 3 300,00 ₽  | 16             | 1                     | 52 800,00 ₽ |
| 1.14                                                                     | Установка и выемка насоса либо консервация расконсервация<br>скважины.                                                                                                                                                                                                                                               | 1 000,00 ₽  | 3              | 2                     | 6 000,00 ₽  |
| 1.15                                                                     | Анализ воды для сдачи ежегодной отчетности                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2 200,00 ₽  | 1              | 1                     | 2 200,00 ₽  |
| 1.16                                                                     | Обращение с ТКО в год июль 2026 - июнь 2027                                                                                                                                                                                                                                                                          | 2 371,03 ₽  | 1              | 12                    | 28 452,33 ₽ |
| <b>Благоустройство территории</b>                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                |                       |             |
| 2.1.1                                                                    | Противопожарные и экологические мероприятия, покос травы<br>спил кустарника на землях общего пользования, уборка спила<br>веток и мусора вдоль внешнего периметра забора, где<br>осуществляется проход и проезд транспорта. Порубка деревьев и<br>кустарников, уничтожение веток по договору работ с<br>самозанятым. | 1 000,00 ₽  | 1              | 9                     | 9 000,00 ₽  |
| 2.2                                                                      | Уборка снега с аллеи в зимний период согласно требованию<br>противопожарной безопасности                                                                                                                                                                                                                             | 6 030,00 ₽  | 13             | 1                     | 78 390,00 ₽ |
| <b>Расходы на электроэнергию для общих нужд 4,68 за 1 кВт часов дней</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                |                       |             |
| 3.1                                                                      | Освещение аллеи круглогодично                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 30 129,17 ₽ | 1              | 1                     | 30 129,17 ₽ |
| 3.2                                                                      | Расходы на электроэнергию для подачи поливочной воды 5,5<br>кВт*3ч*120 дней                                                                                                                                                                                                                                          | 6,47 ₽      | 5,5            | 360                   | 12 810,60 ₽ |
| 3.3                                                                      | Видеонаблюдение затраты на электроэнергию 8 камер,<br>регистратор, монитор, 7 радиомостов, коммутатор                                                                                                                                                                                                                | 0,79 ₽      | 24             | 365                   | 6 911,85 ₽  |

|                                        |                                                                                                                                                                                                             |             |      |     |              |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------|-----|--------------|
| 3.4                                    | Электроснабжение автоматических ворот, насосов в сторожке и на 1 аллее для забора воды из скважин среднее по показаниям счетчиков за 2024                                                                   | 0,28 ₽      | 24   | 365 | 2 411,80 ₽   |
| 3.5                                    | Технологические потери электроэнергии в сетях СНТ. Расчетное значение составляет 6,1% потребленной энергии. Для расчёта потерь принимается значение потребленной электроэнергии за последний финансовый год | 60 378,34 ₽ | 1    | 1   | 60 378,34 ₽  |
| Налоги и взносы                        |                                                                                                                                                                                                             |             |      |     |              |
| 4.1                                    | Налог на землю общего пользования 0,2% ставка в год*                                                                                                                                                        | 2 455,55 ₽  | 1    | 4   | 9 822,20 ₽   |
| 4.2                                    | Налог на доходы физических лиц                                                                                                                                                                              | 2 340,00 ₽  | 1    | 12  | 28 080,00 ₽  |
| 4.2                                    | Обязательные отчисления с заработной платы и по договорам ГПХ в социальный фонд России в 30%                                                                                                                | 5 400,00 ₽  | 1    | 12  | 64 800,00 ₽  |
| 4.3                                    | Обязательные отчисления с заработной платы взносы от НС и ПЗ в СФР в 0,2%                                                                                                                                   | 36,00 ₽     | 1    | 12  | 432,00 ₽     |
| 4.4                                    | Водный налог                                                                                                                                                                                                | 1 562,40 ₽  | 0,05 | 120 | 9 374,40 ₽   |
| 4.5                                    | Отчисления в союз садоводов                                                                                                                                                                                 | 105,00 ₽    | 99   | 1   | 10 395,00 ₽  |
| Зароботная плата по трудовым договорам |                                                                                                                                                                                                             |             |      |     |              |
| 5.1                                    | Председатель СНТ 0,5 ставки 10 000 в месяц                                                                                                                                                                  | 8 700,00 ₽  | 1    | 12  | 104 400,00 ₽ |
| 5.2                                    | Сторож-обходчик 0,4 ставки 8 000 в месяц                                                                                                                                                                    | 6 960,00 ₽  | 1    | 12  | 83 520,00 ₽  |
| 5.3                                    | Вознаграждение Ревизору                                                                                                                                                                                     | 9 000,00 ₽  | 1    | 1   | 9 000,00 ₽   |
| Резервный фонд                         |                                                                                                                                                                                                             |             |      |     |              |
| 6.1                                    | Пополнение резервного фонда на непредвиденные расходы                                                                                                                                                       | 0,00 ₽      | 1    | 1   | 0,00 ₽       |
| Итого                                  |                                                                                                                                                                                                             |             |      |     | 742 500,30 ₽ |
|                                        |                                                                                                                                                                                                             |             |      |     |              |

Приходная часть

|       |                                                                   |  |  |  |              |
|-------|-------------------------------------------------------------------|--|--|--|--------------|
| № п/п |                                                                   |  |  |  |              |
| 7.1   | Свободные средства + резервный фонд 2025 года по членским взносам |  |  |  | 50 000,00 ₽  |
| 7.2   | Количество членов/собственников участков на 15.04.2025            |  |  |  | 99           |
| 7.2   | Планируемое поступление                                           |  |  |  | 742 500,30 ₽ |
| 7.3   | Взнос с одного собственника/члена СНТ                             |  |  |  | 7 500,00 ₽   |

