

Отчет о финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Рябинка». За 2023 финансовый год.

Доходная часть (поступление денежных средств) :

Остатки денежных средств на 1.07.2023	93 777,17 ₽
Взносы садоводов с 1 Июля 2023 по 18 мая 2024 включая оплату электроэнергии	1 742 618,82 ₽
Итого	1 836 395,99 ₽

Расходная часть (Расход денежных средств):

Расходы Членские (без учета расхода на электроэнергию на общие нужды и потери)	459 164,22 ₽
Расходы Целевые	896 041,87 ₽
Оплата ЭЭ по договору с Татэнергосбытом	490 529,52 ₽
Итого	1 845 735,61 ₽

Остаток денежных средств на 18 Мая 2023	78 213,93 ₽
Задолженность по взносам и электроэнергии	303,78 ₽

Расшифровка расходов

<i>Членские взносы</i>						
№	Наименование статьи расходов по членским взносам	Заложенные затраты в смету	Фактические затраты	Расхождение – перерасход + Экономия	Зарезервированные средства на счете по обязательствам вам	Комментарии
Административные и хозяйственные расходы						
1.1	Содержание сторожки, ремонт маршута, ремонт печи, ремонт пола	7 000,00 ₽	0,00 ₽	7 000,00 ₽	0,00 ₽	работы не проводились
1.2.1	Насос ГНОМ 35-40,	42 800,00 ₽	42 800,00 ₽	0,00 ₽	0,00 ₽	Затраты 2022
1.2.2	Напорный шланг	28 305,00 ₽	28 305,00 ₽	0,00 ₽	0,00 ₽	Затраты 2022
1.2.3	Хомут силовой (5шт)	2 570,00 ₽	2 570,00 ₽	0,00 ₽	0,00 ₽	Затраты 2022
1.2.4	Головка гидранта 2шт	1 652,00 ₽	2 080,00 ₽	-428,00 ₽	0,00 ₽	
1.2.5	Кабель электрический АВВГ 4*6	6 811,00 ₽	6 811,00 ₽	0,00 ₽	0,00 ₽	Затраты 2022
1.2.6	Труба ПНД	3 862,00 ₽	3 862,00 ₽	0,00 ₽	0,00 ₽	Затраты 2022
1.3	Техобслуживание и ремонт снегоуборщика + запчасти + масло+ расходники	28 000,00 ₽	13 799,00 ₽	14 201,00 ₽	0,00 ₽	
1.4	Техобслуживание и ремонт ворот, запчасти и расходные материалы	7 300,00 ₽	0,00 ₽	7 300,00 ₽	6 667,00 ₽	
1.5	Техобслуживание и ремонт камер видеонаблюдения (замена жесткого диска)	4 040,00 ₽	1 878,90 ₽	2 161,10 ₽	0,00 ₽	Замена блока питания
1.6	ГСМ для снегоуборщика на 9 чисток за зиму АИ 92	5 040,01 ₽	3 928,00 ₽	1 112,01 ₽	0,00 ₽	

1.7	Ремонт и обслуживание электросетей,	23 940,00 ₽	31 087,93 ₽	-7 147,93 ₽	0,00 ₽	Заменены 5 фонарей освещения и 5 фотореле
1.8	Бумага, тонер, канцтовары.	1 000,00 ₽	0,00 ₽	1 000,00 ₽	0,00 ₽	
1.9	Расходы на банковские услуги (р/счет, комиссия банка)	4 600,00 ₽	6 205,01 ₽	-1 605,01 ₽	0,00 ₽	Оплата товаров и услуг в банки отличные от СБЕР
1.10	Сопровождение 1С Садовод	19 213,00 ₽	21 900,00 ₽	-2 687,00 ₽	0,00 ₽	Увеличение стоимости обслуживания с 1.12.2024
1.11	Платные гос услуги (Росреестр, нотариус, гос пошлины)	3 700,00 ₽		3 700,00 ₽	0,00 ₽	
1.12	Услуги связи ПАО "МегаФон" (управление воротами, насосом, видеонаблюдение)	4 440,00 ₽	840,00 ₽	3 600,00 ₽	0,00 ₽	Интернет для камер видеонаблюдения оплачивается спонсором.
1.13	Дрова березовые сторожу для печного отопления на зиму для печного отопления, куб/м	29 600,00 ₽	29 600,00 ₽	0,00 ₽	0,00 ₽	
1.14	Установка и выемка насоса	6 000,00 ₽	4 843,93 ₽	1 156,07 ₽	0,00 ₽	
1.15	Обращение с ТКО в год июль 2022 - июнь 2023	22 492,56 ₽	20 618,18 ₽	1 874,38 ₽	1 874,38 ₽	

Благоустройство территории

2.1.1	Противопожарные и экологические мероприятия, покос травы спил кустарника на землях общего пользования, уборка спила веток и мусора вдоль внешнего периметра забора, где осуществляется проход и проезд транспорта. Порубка деревьев и кустарников, уничтожение веток работы с самозанятым	9 600,00 ₽		9 600,00 ₽	0,00 ₽	
2.1.2	Гербицид торнадо 500 цена за литр	2 400,00 ₽	2 129,00 ₽	271,00 ₽		
2.2	Уборка снега с аллей в зимний период согласно требованию противопожарной безопасности	33 920,00 ₽	40 000,00 ₽	-6 080,00 ₽		
Расходы на электроэнергию для общих нужд 4,68 за 1 кВт часов дней						
3.1	Освещение аллей круглогодично	20 763,17 ₽	17 302,64 ₽	3 460,53 ₽	3 460,53 ₽	
3.2	Расходы на электроэнергию для подачи поливочной воды 5,5 кВт*4,5ч*122 дня	14 157,00 ₽	11 797,50 ₽	2 359,50 ₽	2 359,50 ₽	
3.3	Видеонаблюдение затраты на электроэнергию 8 камер, регистратор, монитор, 7 радиомостов, коммутатор	4 021,79 ₽	3 351,49 ₽	670,30 ₽	670,30 ₽	
3.4	Электроснабжение автоматических ворот,	1 200,00 ₽	1 000,00 ₽	200,00 ₽	200,00 ₽	
3.5	Технологические потери электроэнергии в сетях СНТ. Расчетное значение составляет	22 554,91 ₽	35 060,94 ₽	-12 506,03 ₽	1 850,00 ₽	
Налоги и взносы						
4.1	Налог на землю общего пользования 0,2% ставка в год	11 785,27 ₽	11 785,27 ₽	0,00 ₽		
4.2	Отчисления с заработной платы в 30,2% в социальный фонд, НДФЛ 13% в ФНС	93 312,00 ₽	85 536,00 ₽	7 776,00 ₽	7 776,00 ₽	
Зароботная плата по трудовым договорам						
5.1	Председатель СНТ 0,5 ставки 10 000 в месяц	104 400,00 ₽	95 700,00 ₽	8 700,00 ₽	8 700,00 ₽	
5.2	Сторож-обходчик 0,5 ставки 8 000 в месяц	83 520,00 ₽	76 560,00 ₽	6 960,00 ₽	6 960,00 ₽	
5.3	Вознаграждение Ревизору	9 000,00 ₽		9 000,00 ₽	9 000,00 ₽	
	Итого	662 999,70 ₽	601 351,79 ₽	61 647,91 ₽	49 517,71 ₽	

Целевые взносы

№	Наименование статьи расходов по членским взносам	Заложенные затраты в смету	Фактические затраты	Расхождение – перерасход + Экономия	Зарезервированные средства на счете по обязательствам	Комментарии
6	Восстановление разрушенных фрагментов ограждения СНТ уч.31, 101-105, 44, 112	438 840,00	449 216,00 Р	-10 376,00 Р		Перерасход в связи с резким ростом услуг и стоимости материалов
8	Подсыпка дорог. От 1 аллеи до дальних ворот (обязательство 2022 года)	133 800,00	133 500,00 Р	300,00 Р		Обязательства 2022
7	Докладка второго фидера от ВРУ до пересечения центральной и второй аллеи, Замена аварийных деревянных опор по 1 аллее с утановкой дополнительных опор	312 425,87 Р	313 325,87 Р	-900,00 Р		Задолженность за выполнения работ 126 580 Руб
	Итого	885 065,87 Р	896 041,87 Р	-10 976,00 Р		Задолженность за выполнения работ 126 580 Руб